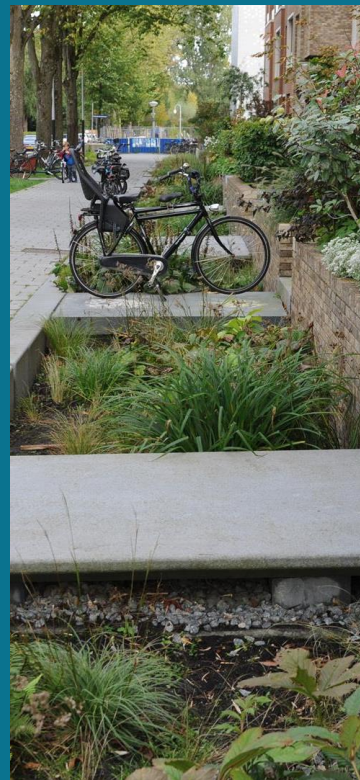




Cederbos e.o. Kapelle

Aanleiding, visie & eerste ideeën en schetsontwerp

Juni 2024



Aanleiding

Kwaliteit openbare ruimte

Bestrating, riool, groen, etc.

Klimaat

Hittestress, verdroging/vernatting, biodiversiteit,

Waterproblematiek

3 toekomstige locaties en te nat Cederbos



Proces & planning

- Vragenlijst Pronkenburg/Parklaan
- Onderzoeken
- Eerste bijeenkomst: Aanleiding, visie en schetsontwerp

Voorlopig Ontwerp

- Verwerken opgehaalde informatie
- Aanvullende onderzoeken

- Deelgebieden**
- 1) Parklaan
 - 2) Pronkenburg
 - 3) Cederbos

Plangebied





Onderzoeken

Wegen

- 30km/u; mengen van verkeersdeelnemers
- Extra plateau bij Pronkenburg-Cederlaan

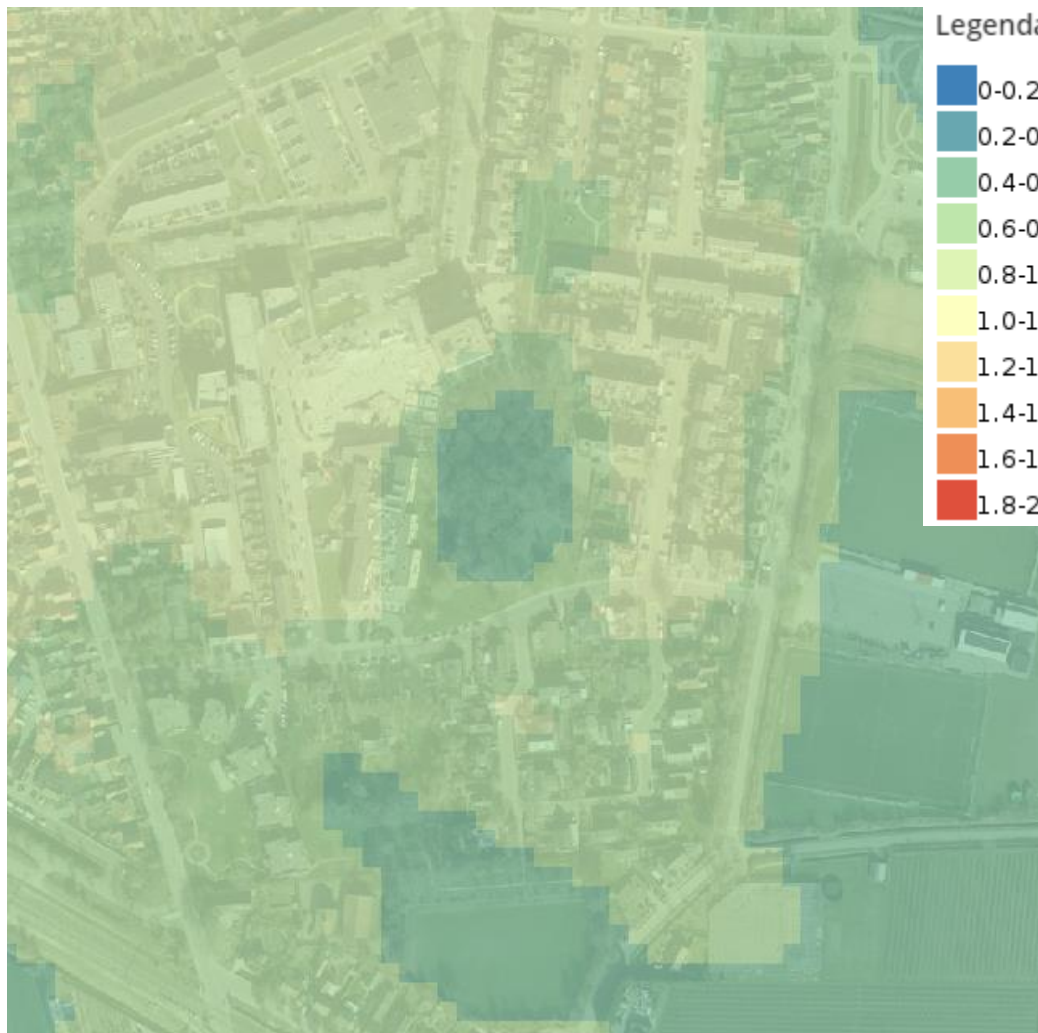
Parkeren

- **Parklaan:** aantal 89 pp, gemiddeld 40 pp bezet.
Advies: minimaal 50 pp in nieuwe situatie.
- **Pronkenburg:** Parkeren op eigen terrein en in de openbare ruimte.
Advies: ca. 7 pp in de openbare ruimte

Bomen

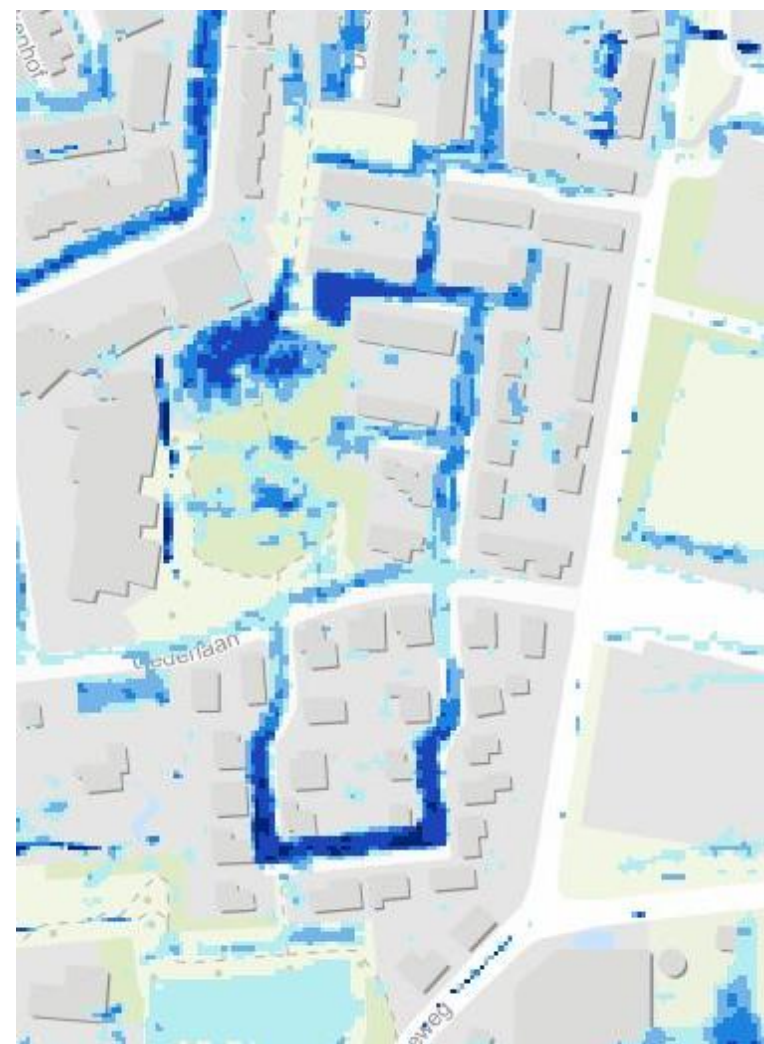
- Park: Gevarieerd en wisselende kwaliteit.
- Parklaan: Bomen behouden en vervangen.
- Pronkenburg?





Hittestresskaart

Temperatuur in Parklaan stijgt 0,8 tot 1,0 graden Celsius t.o.v. de omgeving.



Waterkaart



Hoe ervaart u uw woonomgeving?

Goed/prettig/groen 88%
Veel waardering voor groen, brede straten en rust.

Aanvullende reacties

- Nu royaal aanbod van parkeerruimte, maar veel verstening.
- Wens voor open parkeerplaatsen of
- Parkeerplaatsen vervangen door heesters/groen.
- Rustig en prettig.
- Paadjes richting huisartsenpraktijk zijn onlogisch.
- Brandganguitgang Parklaan 32-34-36 en Schuttershof onlogisch.



Welke aanpassing/verbetering zou u graag in uw straat zien?

Extra vergroenen	30%
Bestrating/verkeer/verharding	60%

Aanvullende reacties

- Bredere en waterdoorlatende parkeervakken.
- Bredere stoep waardoor de straat minder breed is.
- Ander lichtplan, andere lantaarnpalen.
- Geen auto's en caravans meer in voortuinen.
- Woonerf?
- Liever geen doorgroeistenen i.v.m. onkruid na verloop van tijd.
- Onkruidbestrijding moet beter en het vegen van parkeerplaatsen.
- Ook als bewoner heb je hierin een rol. (Bijv. de auto wegzetten wanneer veegauto komt.)



Welke aanpassing/verbetering zou u graag in uw straat zien?

Situatie handhaven/groen behouden

70%

Aanvullende reacties:

- De rust, maar wel meer groen en diverser.
- Wij wonen hier inmiddels meer dan 35 jaar maar horen steeds minder vogels.
- Vroeger waren er meer struiken in verschillende soorten. Nu is er teveel van hetzelfde.
- Groene omgeving behouden, zoals trapveldje-ijsbaan met bomen en wandelpaden en natuurlijk het Cederbos zoals het is.

Opgave

Opknappen openbare ruimte met.....

- Minder verharding, meer en gevarieerd groen
- Oplossen waterproblematiek
- Leefbare en gezonde leefomgeving (klimaat)

Afgestemd op beleid en de wensen van de mensen

Weg van het water
..... zichtbaar maken.....



Legenda

-  Plantvak
-  Verlaagd plantvak cf. "regentuin"
-  Ondergrondse verbinding Cederbos-Pronkenburg
-  Ondergrondse verbinding
-  Hemelwaterafvoer
-  Overstort hemelwaterafvoer
-  Verbinding Pronkenburg - nieuwe sloot
-  Oppervlakkig afvoeren regenwater
-  Oppervlakkig (optie) afvoeren regenwater
-  Oppervlakkig afvoeren over trottoirs
-  Slok-op
-  Nieuwe sloot
-  Nieuwe sloot (optie)
-  Bestaande boom
-  Kadastrale grens
-  Aanname nieuwbouw

Pronkenburg, Parklaan
Weg van het water

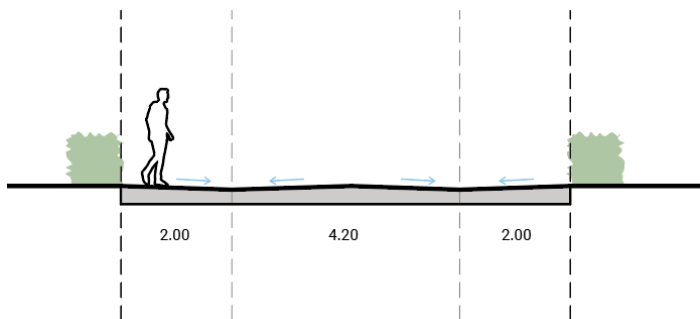


Parklaan
Weg van het water

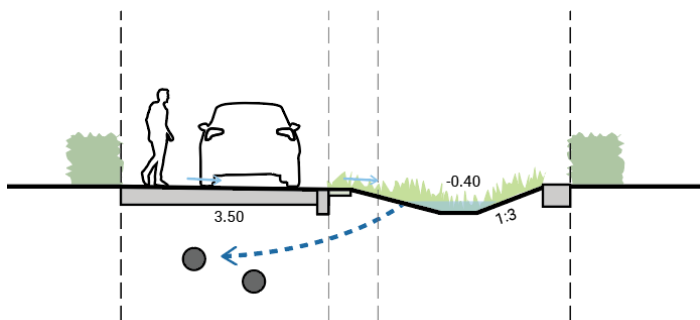


Cederbos
Weg van het water

Aansluiting op nieuw riool



Huidige situatie



Voorstel



Pronkenburg

Weg van het water



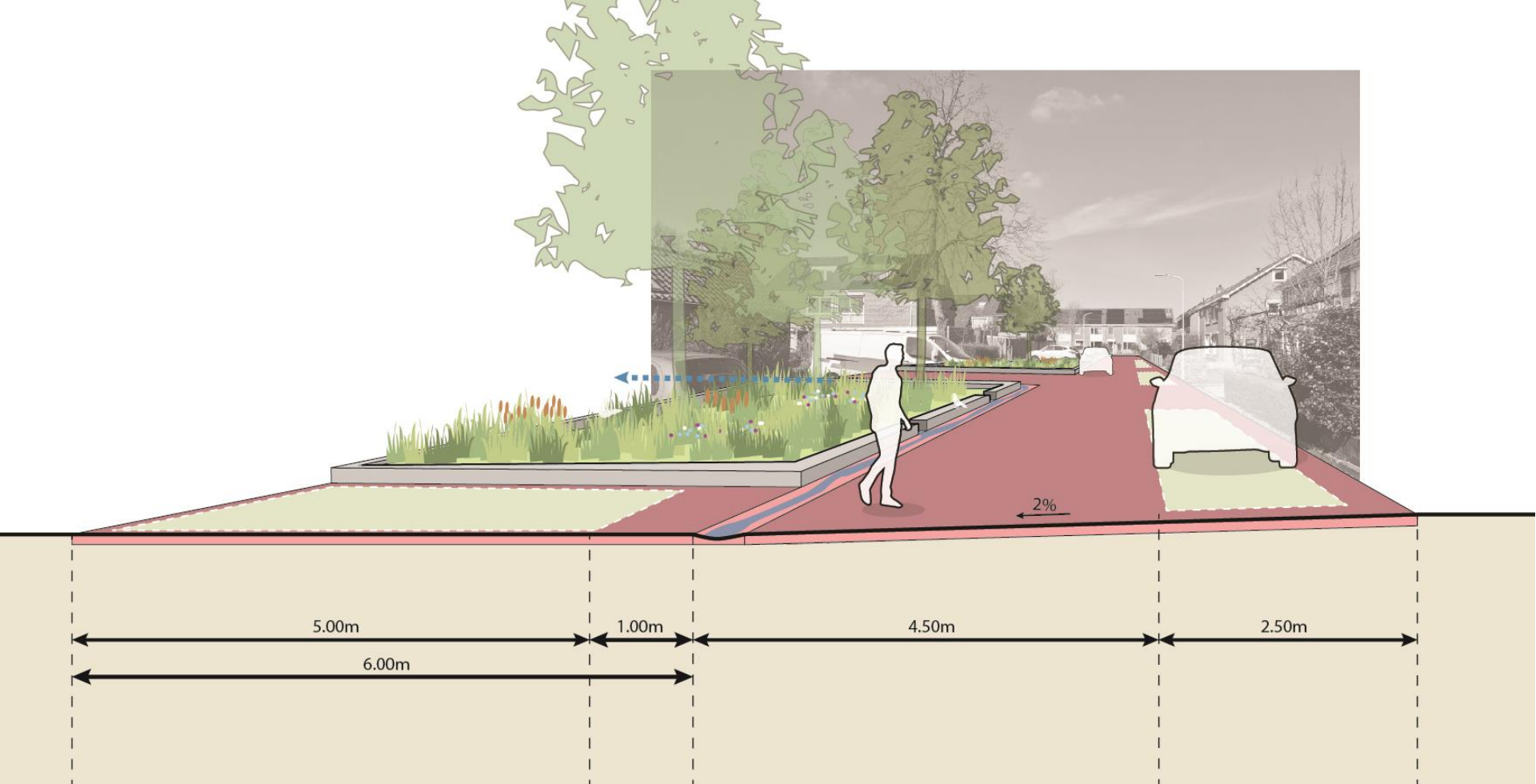


Legenda

-  Plantvak
-  Verlaagd plantvak cf. "regentuin"
-  Ondergrondse verbinding Cederbos-Pronkenburg
-  Ondergrondse verbinding
-  Hemelwaterafvoer
-  Overstort hemelwaterafvoer
-  Verbinding Pronkenburg - nieuwe sloot
-  Oppervlakkig afvoeren regenwater
-  Oppervlakkig (optie) afvoeren regenwater
-  Oppervlakkig afvoeren over trottoirs
-  Slok-op
-  Nieuwe sloot
-  Nieuwe sloot (optie)
-  Bestaande boom
-  Kadastrale grens
-  Aanname nieuwbouw

Pronkenburg, Parklaan & Cederbos
Weg van het water

Parklaan Straatbeelden



Plantvakken verlaagd voor opvang regenwater (regentuin) met bomen

Parklaan

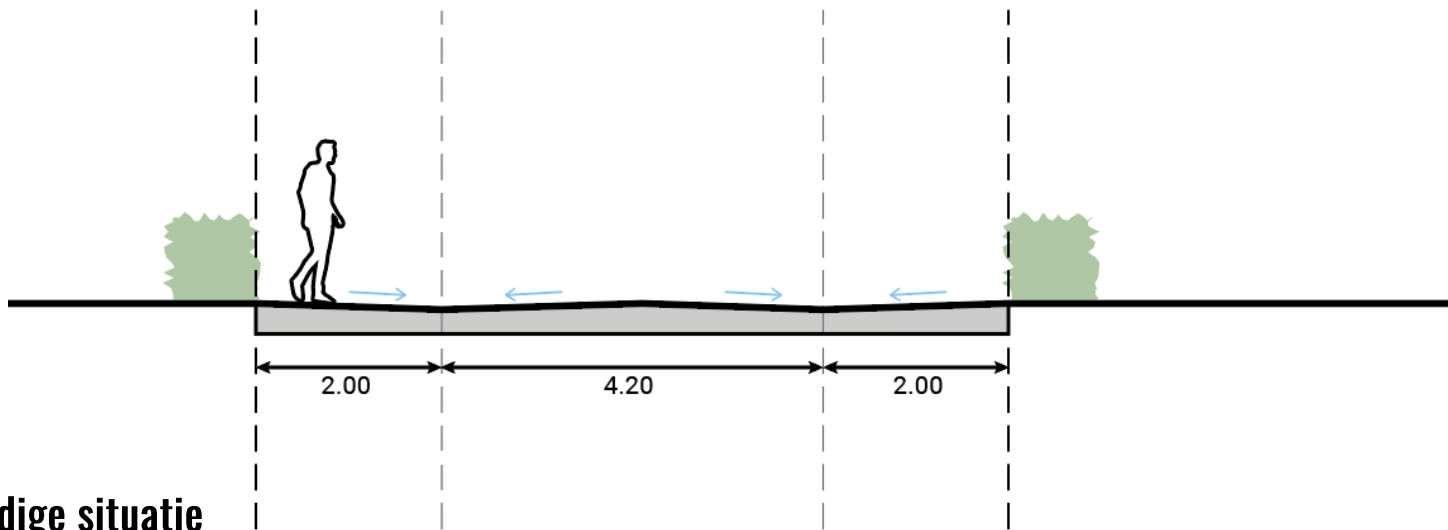
Maatregelen

- 30 km principe met plein/erfachtige inrichting
- Smallere rijbaan en grote plantvakken
- Plantvakken, en verlaagde plantvakken met waterberging
- Bestaande en nieuwe bomen
- Parkeren (50st.) in grasbeton
- Haaks en langsparkeren en haaksparkeren

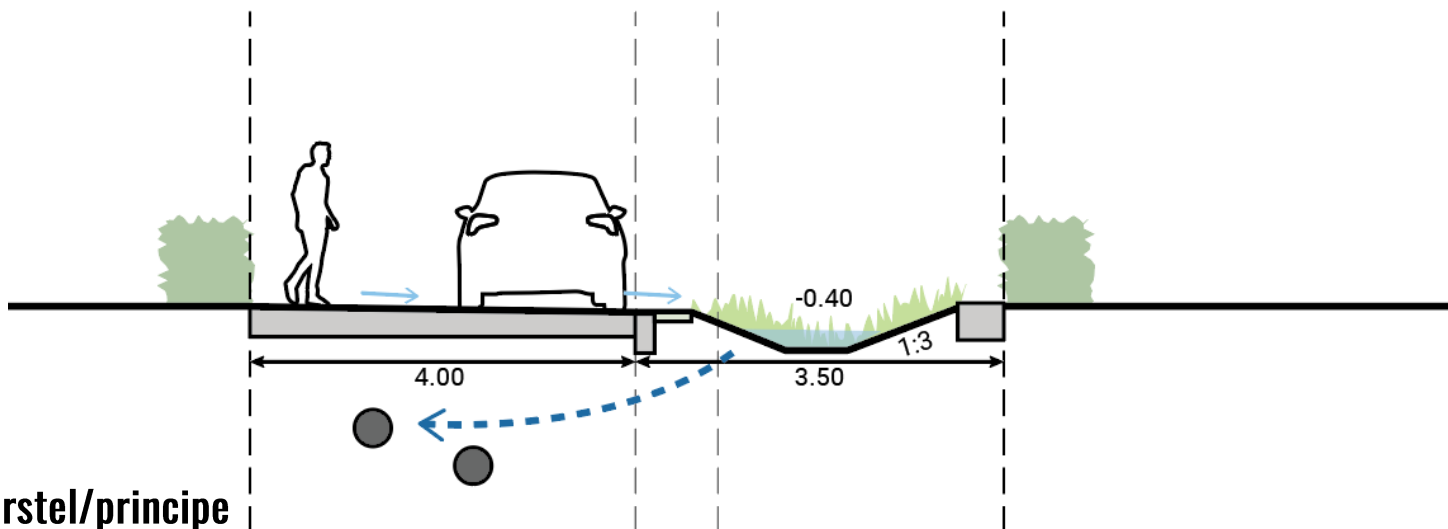


Pronkenburg Straatbeelden





Huidige situatie



Voorstel/principe

Maatregelen

Extra drempel

30 km principe met plein/erfachtige inrichting

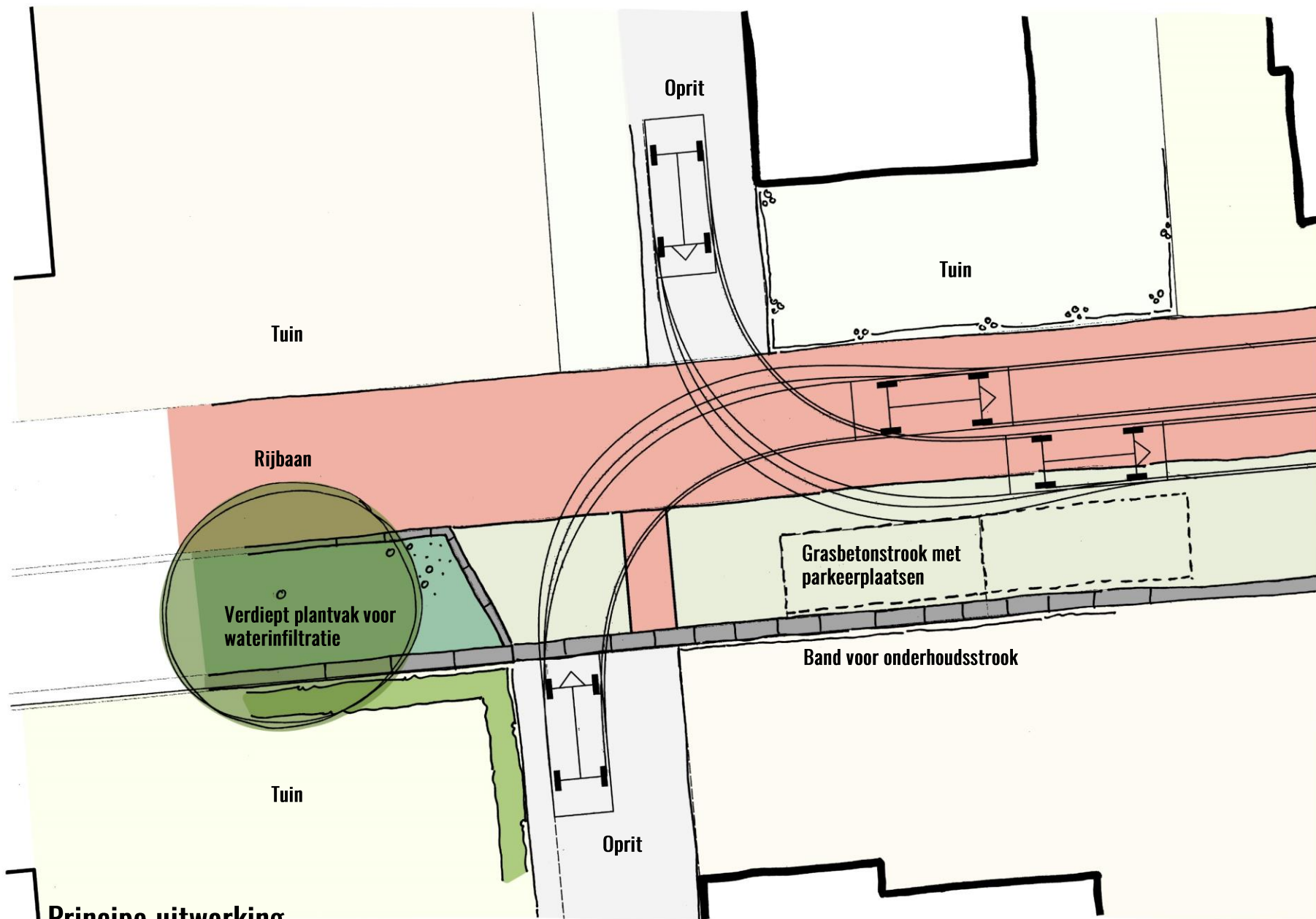
Smallere rijbaan (twee richtingen)

Enkele groenvakken

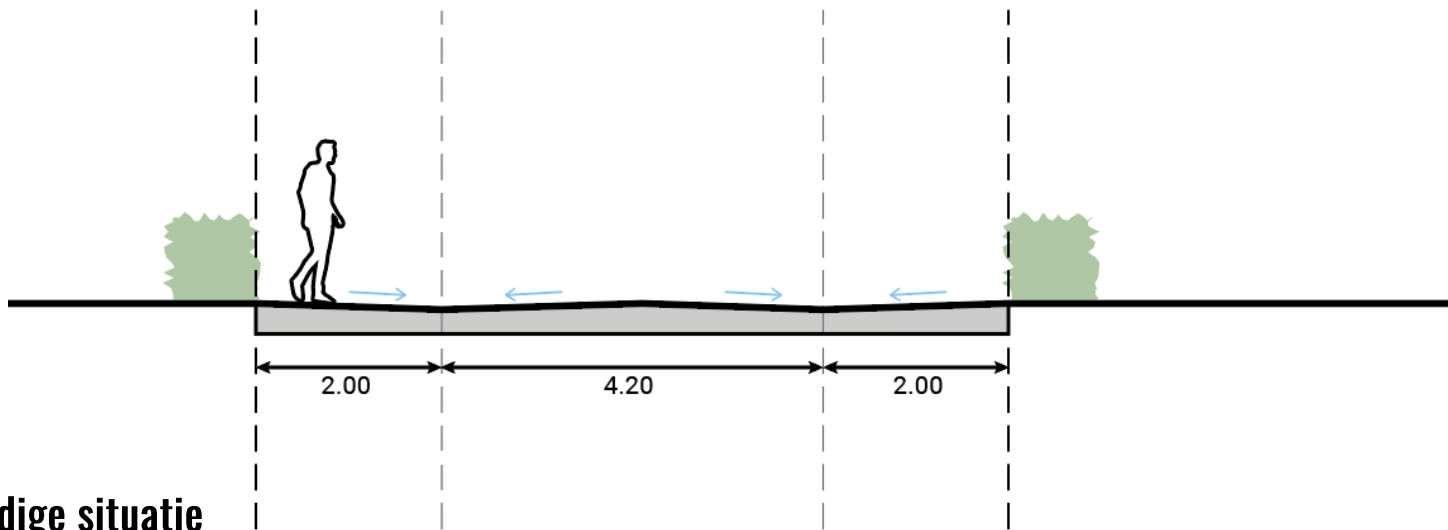
Parkeerplaatsen 7x

Ruimte voor inritten en draaimogelijkheden.

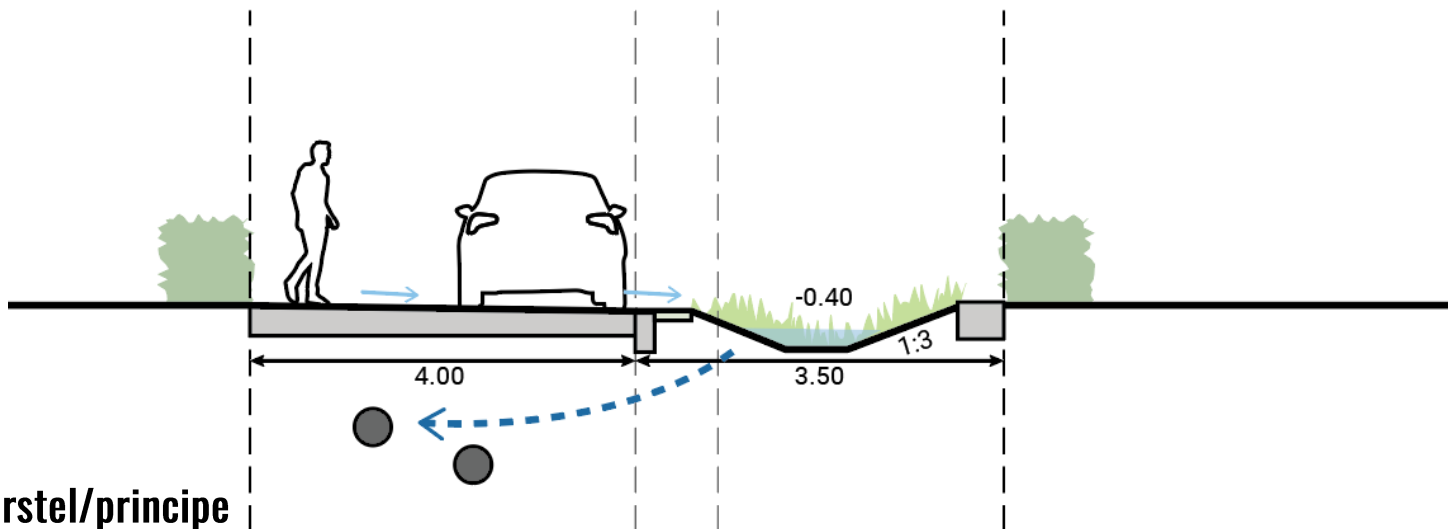




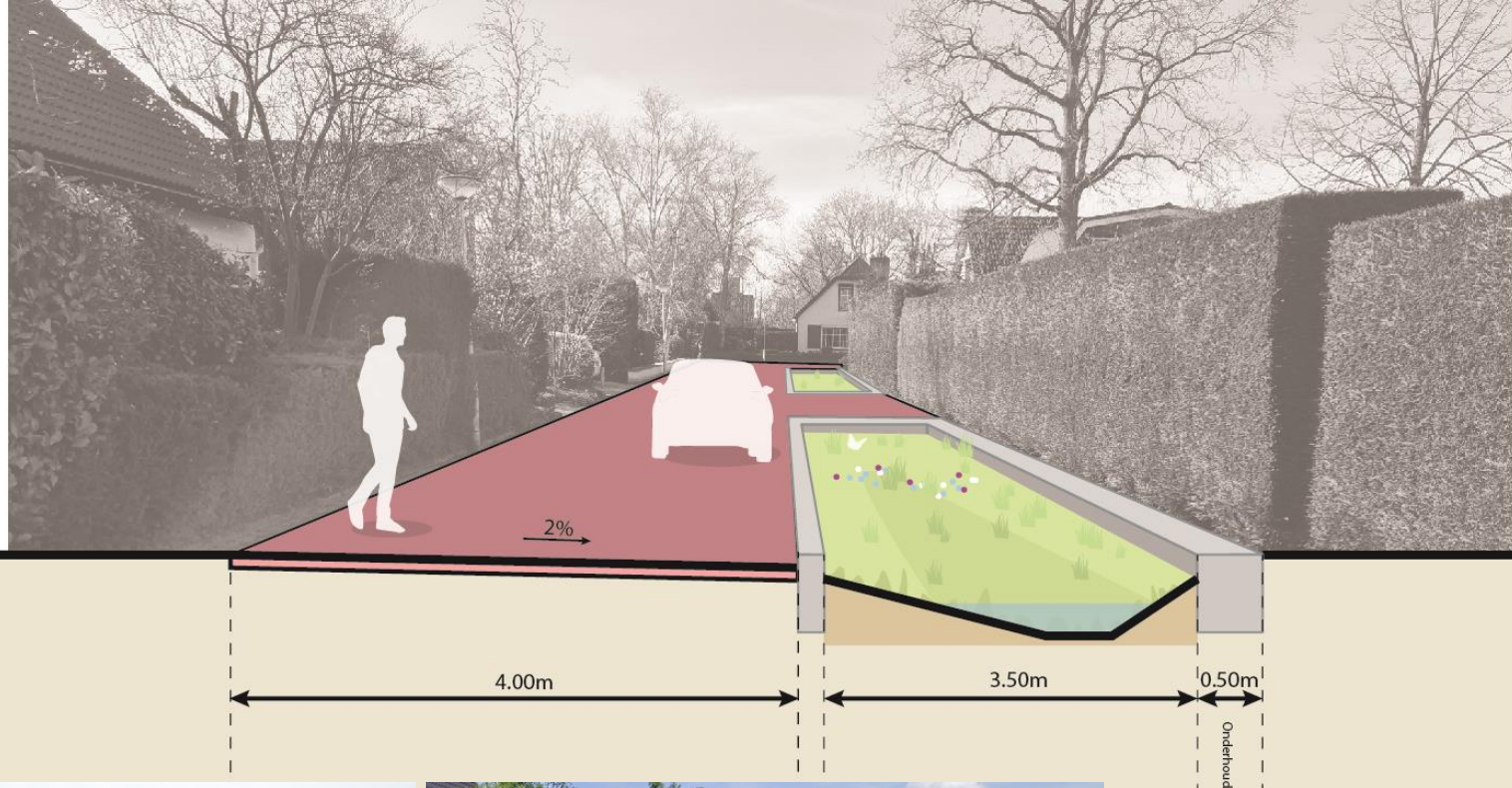
Principe uitwerking
Ontwerpkaart



Huidige situatie



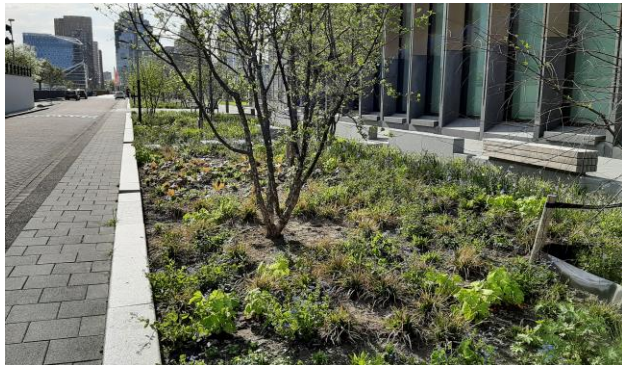
Voorstel/principe



Model 1. Verdiept gras
Pronkenburg

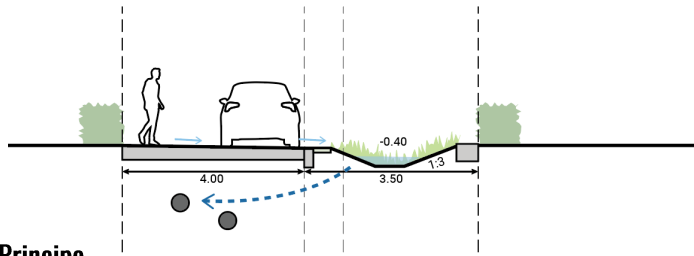


Model 2. Bloemrijke sloot
Pronkenburg

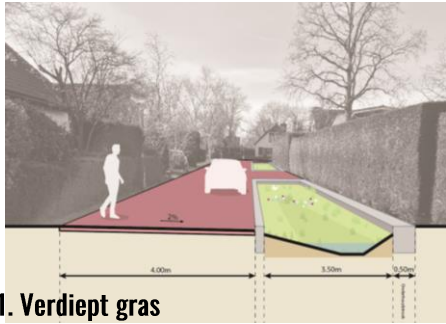


Model 3. Regentuin (met bomen)

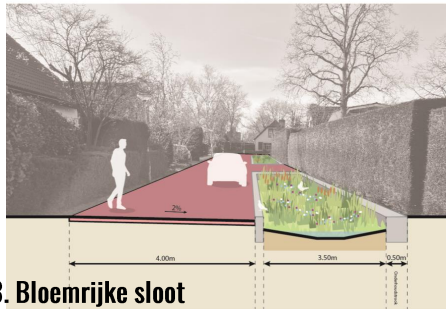
Pronkenburg



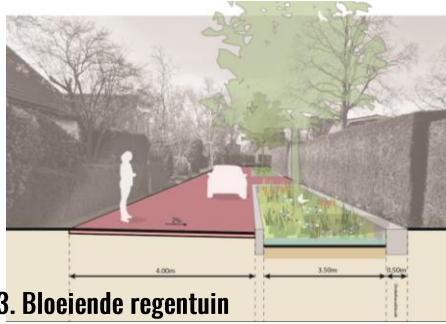
Principe



Model 1. Verdiept gras

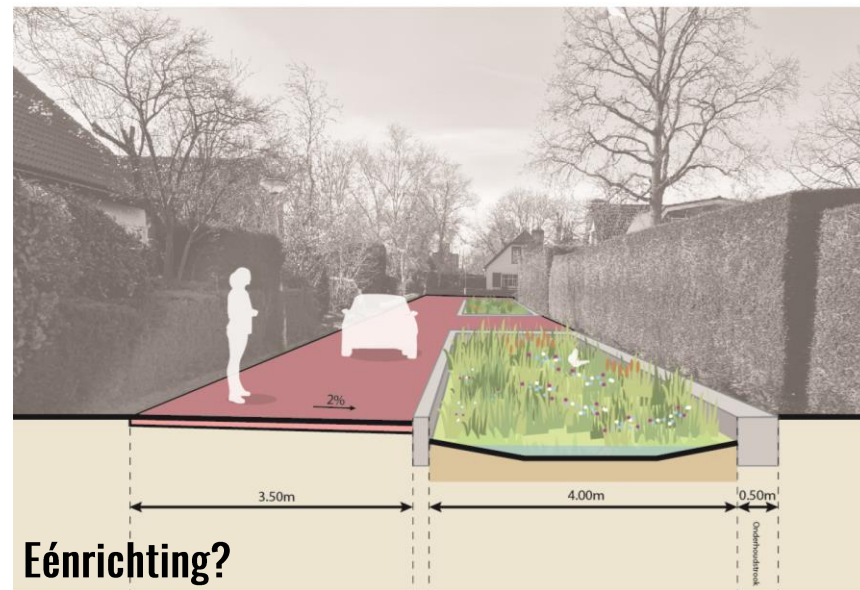
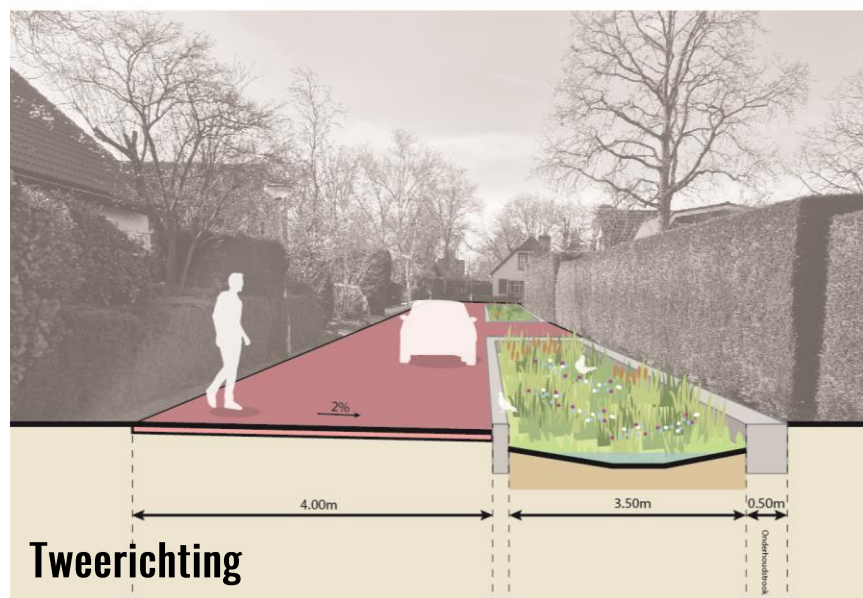
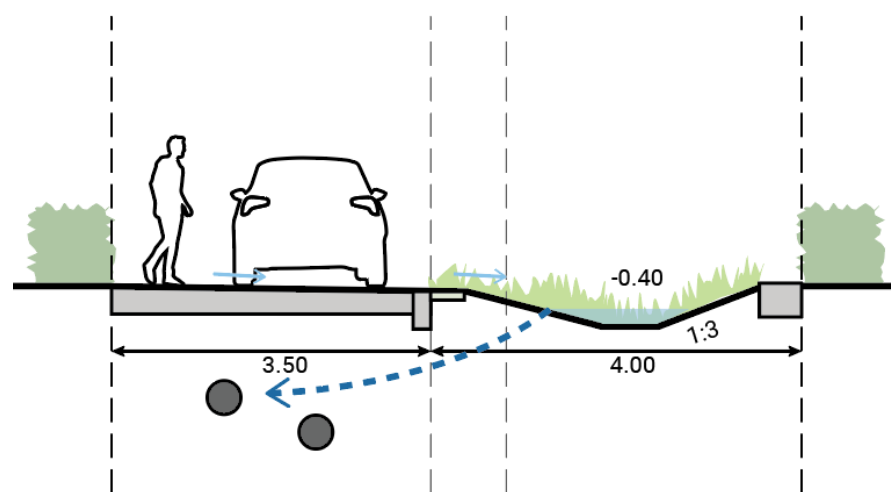
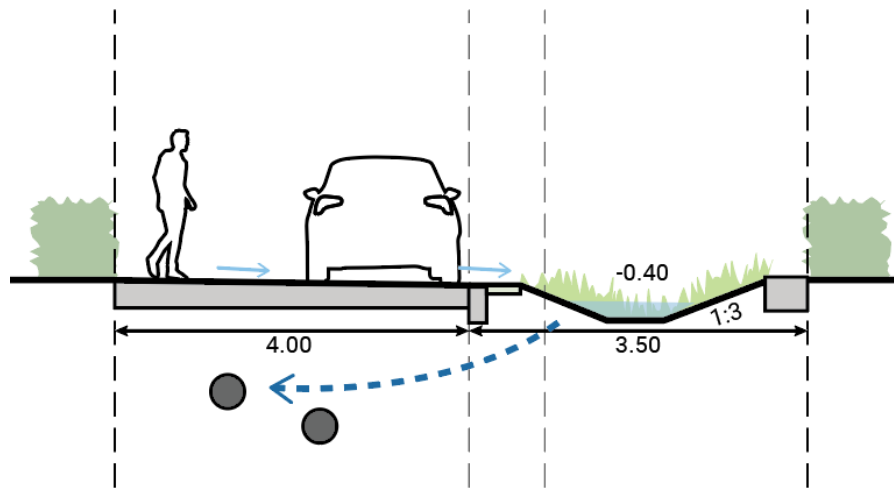


Optie 3. Bloemrijke sloot



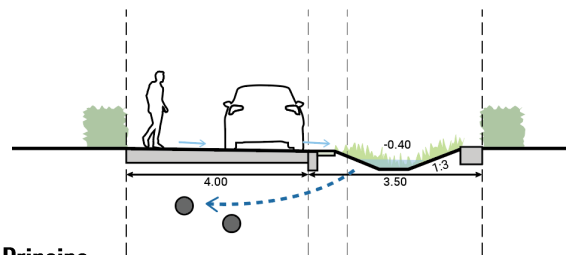
Model 3. Bloeiende regentuin



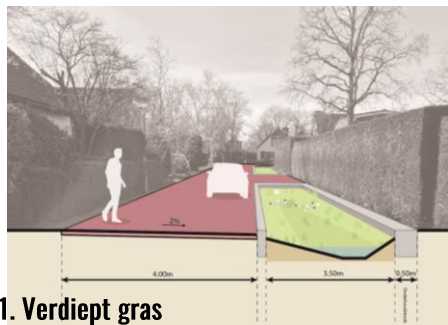


Tweerichting of éénrichting?

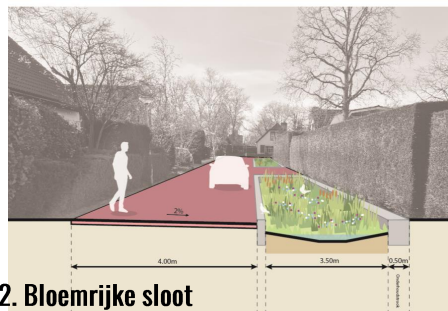
Pronkenburg



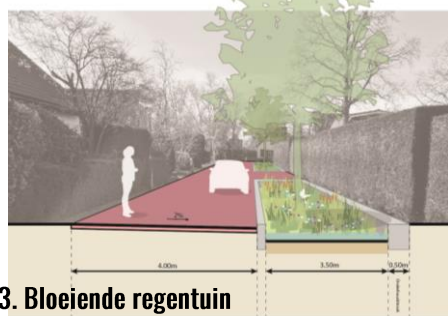
Principe



Model 1. Verdiept gras



Model 2. Bloemrijke sloot

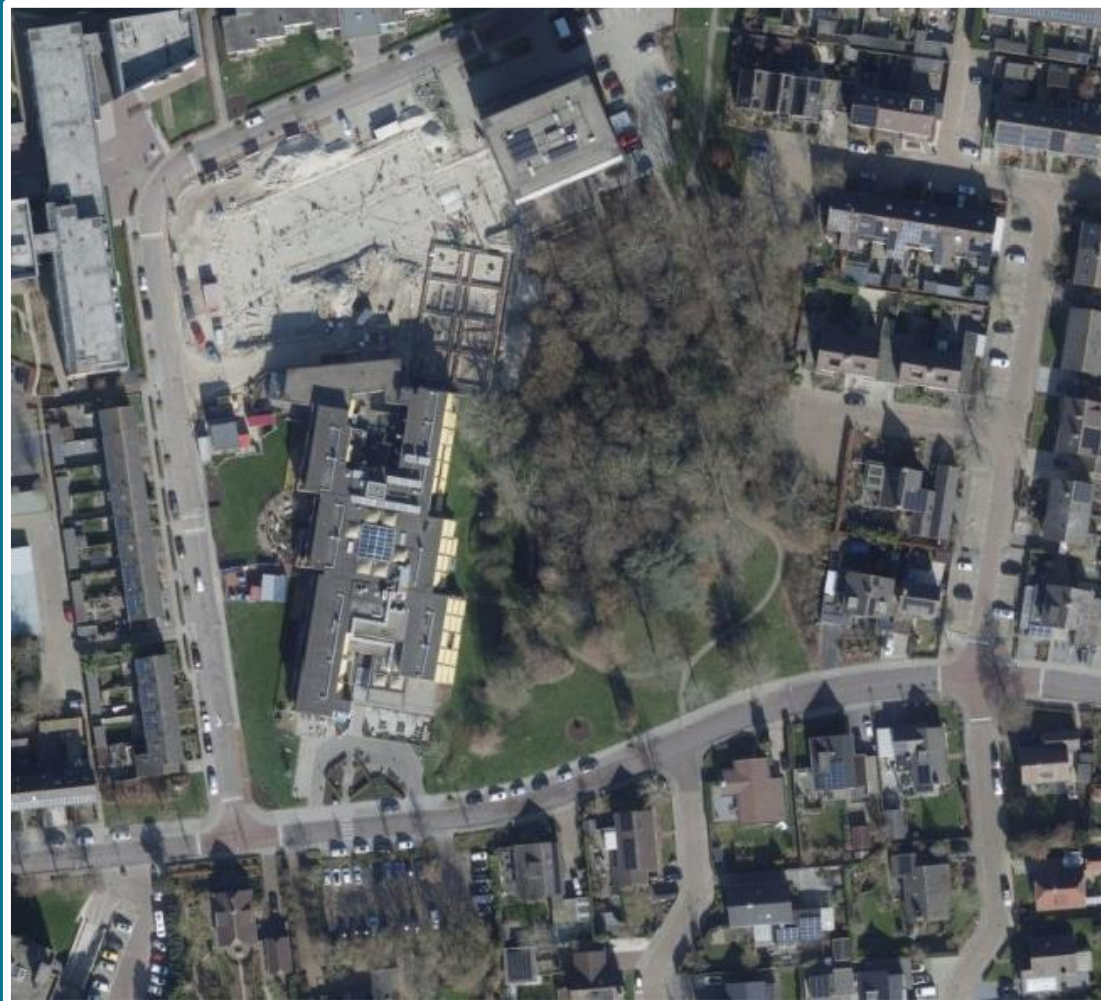


Model 3. Bloeiende regentuin



Cederbos

Eerste denkrichting





+

Groengebied tussen verschillende woongebieden.
Belangrijke schakel in biodiversiteit, hittestress,
gezonde leefomgeving.

Gebruik: passeren, voetgangers fietsers, zitten op
bankje (ouderen),?

Bos/park? Mooie gevarieerde beplanting (bomen
en onderbeplanting)

-

Gesloten & introvert

Weinig zicht in/vanuit het park?

Niet uitnodigend

Gevoel van onveiligheid?

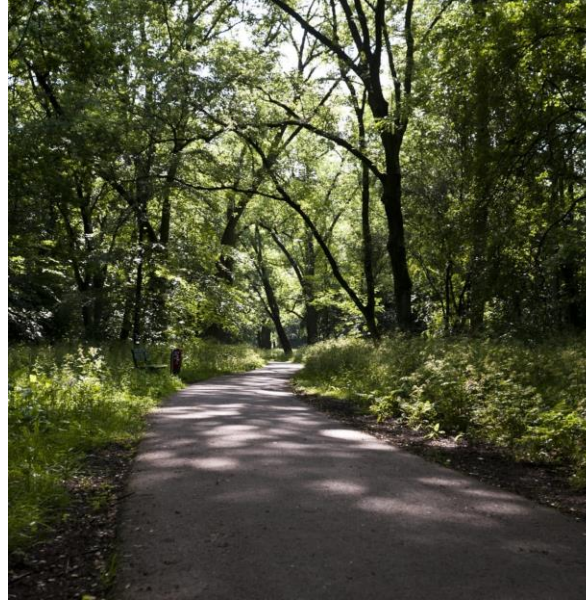
Gebruik? Voetpaden en fietsers? Toegankelijkheid?

Paden: Smal en verouderd. Groene nauwe tunnel

Kwaliteiten van het park niet altijd herkenbaar; bv. de
sloten.

Kwaliteit van het groen?

Waterproblematiek



Voorstel maatregelen

1. Aanpassen waterhuishouding structuur. Kap van enkele bomen
2. Padenstructuur verbeteren. Routing zoveel mogelijk behouden.
3. Groen
Onderhoudsbeurt beplanting met behoud van het karakter:
 - Verwijderen opschot/wildgroei
 - Aanbrengen nieuwe struiken, bomen en stimuleren gevarieerde onderbeplanting;
Meer lage beplanting/kruidachtige vegetatie langs paden.
4. Randen: Cederbos tot aan de gevel van de zorginstelling.





Dank voor uw aandacht.
Vragen en reacties?

Juni 2024



