

Aan de bewoner(s) van:
 De Doolhof 1 t/m 41 en 2 t/m 26
 Lange Meet 1 t/m 7
 De Gagelaar 1
 Vroonlandseweg 50 t/rn 58
 Paukenshoekstraat 28
 Bruëlisstraat 21
 Moolhoekstraat 2 en 4

Industrieweg 18
 4301 RS Zierikzee
 T: +31 (0)111 45 01 84
 F: +31 (0)111 45 01 76
 info@vangelder.com
 www.vangelder.com

IBAN:
 NL68RABO0300036515
 G-Rek:
 NL07RABO0991465156
 KvK: 080.22.082
 BTW: NL0089.47.326.B.01

Woensdag, 12 mei 2021

Ons kenmerk : ZE21010-001/KB
 Betreft : Bewonersbrief start werkzaamheden De Doolhof te Kapelle

Geachte heer/mevrouw,

Zoals eerder door de gemeente Kapelle gecommuniceerd gaat Aannemingsmaatschappij Van Gelder B.V. uit Zierikzee op maandag **17 mei 2021** (week 20) starten met het project "Woonrijp maken De Doolhof e.o.". Onze werkzaamheden bestaan in hoofdzaak uit het aanbrengen van nieuwe funderingen, het vernieuwen van de openbare verlichting en het compleet opnieuw inrichten van De Doolhof e.o., met nieuwe verhardingsmaterialen. Ook vernieuwen wij het asfaltpad tussen De Doolhof - Lange Meet -Paukenshoekstraat.

Planning en fasering

Wij hebben het werk verdeeld in verschillende fases. In de bijlage van deze brief is een tekening opgenomen waarop de gehele projectplanning inclusief fasering staat weergegeven. De doorlooptijden zijn een inschatting, verschillende factoren kunnen ervoor zorgen dat wij genoodzaakt zijn hiervan af te wijken. De uitvoering van de werkzaamheden start op **17 mei 2021 (week 20) en duurt t/m 30 juli 2021 (week 30)**.

Bereikbaarheid woningen

Vanaf het moment dat de verharding voor uw woning is opgebroken tot het moment dat de nieuwe verharding is aangebracht is uw woning in de meeste gevallen alleen te voet bereikbaar. U kunt uw auto in één van de aangrenzende straten parkeren. Om uw woning te voet bereikbaar te houden leggen we kunststof loopschotten. Als het noodzakelijk is dat u op een bepaald moment met de auto bij uw woning wilt zijn, kunt u dit melden bij de aannemer. Gezamenlijk kijken wij wat de mogelijkheden zijn.

Aanbrengen rijplatenbaan

Om uw woning zo optimaal mogelijk bereikbaar te houden en de parkeerdruk te minimaliseren houden we fase 1 en 2 bereikbaar tijdens de werkzaamheden in fase 3 en 4. Dit doen we door een tijdelijke rijplatenbaan aan te brengen parallel en voor de Doolhof 2 t/m 10. De tijdelijke rijplatenbaan dient ten alle tijden vrij te blijven van geparkeerde auto's.

Inrichten werkterrein

Om tijdens de werkzaamheden zoveel mogelijk parkeerruimte in de directe projectomgeving beschikbaar te houden richten wij ons werkterreinen in op het parkeerterrein bij de voetbalvereniging en op de hoek van de C.D. Vereekestraat en de Bruellisstraat.

Aandachtspunten tijdens uitvoering werkzaamheden ter hoogte van uw woning

- Het tijdig wegzetten van uw auto vanwege de uit te voeren werkzaamheden;
- Uw afvalcontainer op een locatie aan te bieden waar de huisvuilauto uw container kan legen. Indien nodig kan de aannemer hierbij assistentie verlenen. Hiervoor kunt u contact opnemen met de uitvoerder van het project;

Openbare verlichting

Alle openbare verlichting binnen het plangebied wordt vernieuwd door nieuwe masten met led armaturen. De locaties worden op enkele plaatsen geoptimaliseerd. Op dit moment staan er vijf lichtmasten in de straat inclusief het pleintje, in de nieuwe situatie worden dit er acht.

Vragen?

Heeft u vragen dan kunt u contact opnemen met één van onderstaande contactpersonen:

Algemene vragen

Melvin Poppe
Projectleider gemeente Kapelle
06 - 46257318
m.poppe@kapelle.nl

Uitvoerende vragen

Jurgen Kloet
Uitvoerder van Gelder
06 - 10134191
jkloet@vangelder.com

Afsluiting

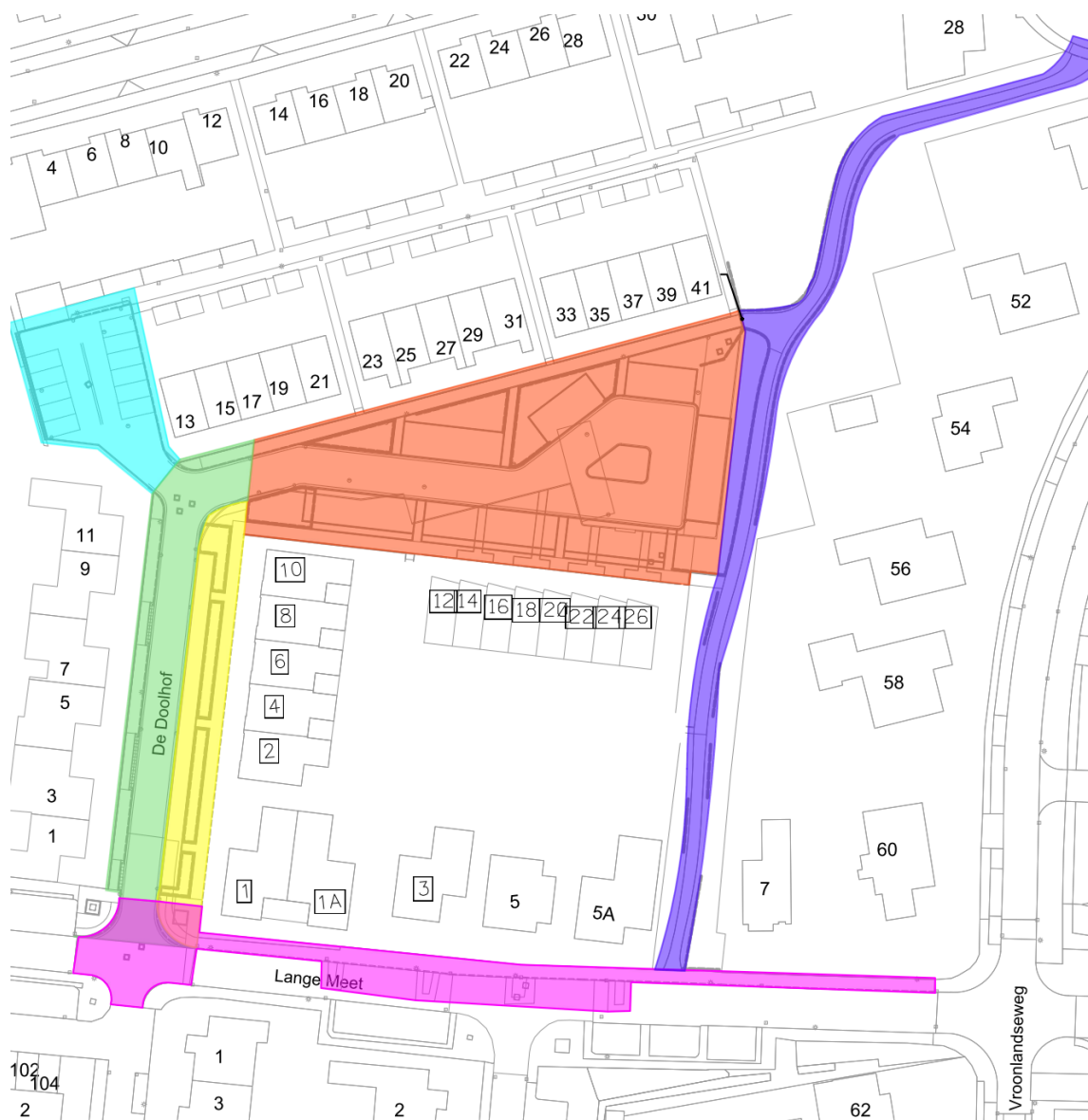
De werkzaamheden gaan overlast veroorzaken. Wij vragen hiervoor uw begrip. Wilt u alle informatie nog eens teruglezen? Dit kan via de website van de gemeente Kapelle www.kapelle.nl/dedoolhof

Wij hopen u voor dit moment voldoende te hebben geïnformeerd en gaan er samen een mooie nieuwe



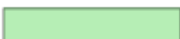
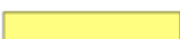


Met vriendelijke groet,
Aannemingsmaatschappij Van Gelder B.V.

Ko Baaijens
Projectcoördinator

Bijlage 1: Faseringstekening



Legenda

-  fase 1: 17 mei t/m 11 juni 2021
-  fase 2: 14 juni t/m 18 juni 2021
-  fase 3: 21 juni t/m 2 juli 2021
-  fase 4: 5 juli t/m 9 juli 2021
-  fase 5: 10 juli t/m 23 juli 2021
-  fase 6: 15 juli t/m 30 juli 2021