



Aan de bewoner(s) van dit pand

verzonden : **30 JUNI 2020**
bijlage : 1

uw brief van :
uw kenmerk :

zaaknummer : Z19.000944
documentnummer : D20.221208/jvs
behandelaar : M. Poppe

onderwerp : Brief project Gildenstraat e.o.

Geachte mevrouw, heer,

Met deze brief informeren wij u over het project Gildenstraat e.o. Er worden riolerings- en verhardingswerkzaamheden uitgevoerd. Aannemingsmaatschappij Van Gelder B.V. heeft de beste aanbidding gedaan en gaat het werk uitvoeren. Zij starten op maandag 17 augustus 2020.

Planning

In de bijlage van deze brief is een tekening opgenomen waarop de gehele projectplanning staat weergegeven. De doorlooptijden zijn een inschatting, verschillende factoren kunnen ervoor zorgen dat wij genoodzaakt zijn hiervan af te wijken. Tijdens de uitvoeringsperiode wordt er per fase een wegafzetting/-omleiding geplaatst. In de periode dat er voor uw woning wordt gewerkt krijgt u wekelijks een nieuwsbrief over de voortgang en eventuele bijzonderheden. Zowel de nieuwsbrieven als alle overige informatie zijn terug te vinden op onze website www.kapelle.nl/gildenstraateo.

Toelichting planning (afsluiting Donkerewegje)

Direct na de bouwvakantie op 17 en 18 augustus 2020 is het Donkerewegje vanwege rioleringswerkzaamheden niet met de auto bereikbaar. Mocht dit een probleem zijn of kunnen wij u deze dagen ergens mee helpen vragen wij u contact op te nemen met één van de contactpersonen. Tijdens de verhardingswerkzaamheden, eind oktober, is het Donkerewegje nogmaals een aantal dagen afgesloten.

Toelichting planning (fase 1b t/m fase 4 ter hoogte van Gildenstraat 1B t/m 81)

In verband met het hergebruik van materialen, de verdichting, de route voor het bouwverkeer en diverse uitvoeringstechnische aspecten worden de rioleringswerkzaamheden vanaf Gildenstraat 1B t/m 81 als eerst uitgevoerd. Aansluitend brengen wij de verharding aan in de parkeervakken en het trottoir. De verharding in de rijbaan brengen wij op dat moment nog niet aan. De rijbaan bestaat voor een periode van acht tot tien weken uit een puinbaan van betongranulaat. Over deze puinbaan mag u rijden zodat u uw auto voor uw woning op de aangelegde parkeervakken kunt zetten. U woning is met de fiets en te voet in deze periode over het trottoir bereikbaar. Wij vragen u om voorzichtig en met aangepaste snelheid over de puinbaan te rijden.

Groenplan

Zoals u op de eerder ontvangen presentatietekeningen heeft kunnen zien gaan wij diverse aanpassingen uitvoeren aan het groen. Er worden bomen gekapt, de haag/beplanting tussen de Gildenstraat en het akkerbouwperceel wordt vervangen en de onderbeplanting in de diverse

plantsoenen wordt omgevormd naar gazon. Voor de nieuwe groeninrichting hebben wij een tekening gemaakt welke is terug te vinden op onze website www.kapelle.nl/gildenstraateo.

Om de riolering- en verhardingswerkzaamheden uit te voeren is het nodig om in de eerste dertig meter van de haag/beplanting en coniferen tussen de Gildenstraat en het akkerbouwperceel voor de bouwvakantie te rooien. Het overige deel rooien wij in de eerste weken na de bouwvakantie. Tot eind september/begin oktober staat er mais op het akkerbouwperceel, dit zorgt ervoor dat de periode zonder groene afscheiding minimaal is. De nieuwe bomen en haag planten w in november/december.

Werkterrein

Op het akkerbouwperceel ter hoogte van Gildenstraat 1B t/m 11 wordt een werkterrein ingericht.

Openbare verlichting

Bijna alle openbare verlichting binnen het plangebied wordt vernieuwd door nieuwe masten met led-armaturen. De locaties worden op enkele plaatsen geoptimaliseerd. Een deel van de openbare verlichting wordt al voor de bouwvakantie vervangen.

Bereikbaarheid woningen

Vanaf het moment dat de verharding voor uw woning is opgebroken tot het moment dat de nieuwe verharding is aangebracht is uw woning in de meeste gevallen alleen te voet bereikbaar. De aannemer legt loopschotten. Als het noodzakelijk is dat u op een bepaald moment met de auto bij uw woning wilt zijn, kunt u dit melden bij de aannemer. Gezamenlijk kijken wij wat de mogelijkheden zijn. De Omloop (inclusief de garageboxen) en het Donkerewegje zijn een periode volledig afgesloten voor gemotoriseerd verkeer. Deze periode wordt zo kort mogelijk gehouden. Hierover wordt tijdig gecommuniceerd. De Kapellerie blijft via één zijde bereikbaar.

Aandachtspunten

- Het tijdig wegzetten van uw auto vanwege de uit te voeren werkzaamheden;
- Uw afvalcontainer zodanig aan de weg te zetten dat de huisvuilauto de container kan legen (indien nodig zal de aannemer hierbij assistentie verlenen).

Vragen?

Heeft u vragen dan kunt u contact opnemen met één van onderstaande contactpersonen:

Algemene vragen

Melvin Poppe
Projectleider gemeente Kapelle
14 0113
m.poppe@kapelle.nl

Uitvoerende vragen

Matthijs van Zanten
Uitvoerder van Gelder
06- 14 68 06 89
mvanzanten@vangelder.com

Afsluiting

De werkzaamheden gaan enige overlast veroorzaken, wij vragen hiervoor uw begrip. Wilt u alle informatie nog eens teruglezen? Dit kan via onze website www.kapelle.nl/gildenstraateo.

Wij hopen u op deze wijze voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Kapelle,
namens deze,
de portefeuillehouder,



J.H. Herselman